

## 事前審査手続きの必要な書類

対象者	必要書類	
	書類名	内容・部数
給与所得者 (サラリーマン、公務員)	源泉徴収票	前年分～直近3期分 ※金融機関により異なります。
個人事業主	確定申告書	直近3期分
法人代表者	源泉徴収票	直近3期分
	確定申告書	直近3期分
	法人の決算報告書	直近3期分
他に借入がある人	返済予定表	原本照合、写し1部
	残高証明書	原本照合、写し1部
住宅ローン借換えの場合	住宅ローンの返済予定表	原本照合、写し1部
	住宅ローンの残高証明書	原本照合、写し1部
	住宅ローンの返済口座通帳	原本照合、写し1部
共通	住宅ローン申込書	
	印鑑	認印でも可能
	本人確認書類	運転免許証、健康保険被保険者証、パスポートなど、いずれか一つ ※表裏両面写し必須
	住宅物件資料	物件販売チラシ、配置図、平面図、立面図、間取り図、見積書、土地公図、 土地全部事項証明書、建物全部事項証明書など